

## DAFTAR ISI

<b>JUDUL SKRIPSI .....</b>	<b>i</b>
<b>PERNYATAAN KEASLIANKARYA TUGAS AKHIR.....</b>	<b>ii</b>
<b>PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR .....</b>	<b>iv</b>
<b>PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....</b>	<b>v</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>vi</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>x</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
<b>1.1 Latar Belakang Masalah .....</b>	<b>1</b>
<b>1.2 Rumusan Masalah.....</b>	<b>11</b>
<b>1.3 Tujuan Penulisan .....</b>	<b>12</b>
<b>1.4 Manfaat Penulisan .....</b>	<b>12</b>
1.4.1 Manfaat Teoritis.....	12
1.4.2 Manfaat Praktis.....	12
<b>1.5 Sistematika Penulisan .....</b>	<b>13</b>
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>15</b>
<b>2.1 Tinjauan Teori.....</b>	<b>15</b>
2.1.1 Teori Perlindungan Hukum .....	15
2.1.2 Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum .....	19
2.1.2.1 Pengertian dan Asas-Asas Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum .....	19
2.1.2.2 Tahapan Penyelenggaraan Pengadaan Tanah bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum.....	24
2.1.3 Teori Penilaian Ganti Kerugian pada Pengadaan Tanah .....	32
<b>2.2 Tinjauan Konseptual .....</b>	<b>34</b>
2.2.1 Konsep Penilaian Ganti Kerugian atas Objek Pengadaan Tanah oleh Penilai Pertanahan .....	34
<b>BAB III METODE PENULISAN.....</b>	<b>40</b>

<b>3.1 Jenis Penulisan .....</b>	<b>41</b>
<b>3.2 Jenis Data.....</b>	<b>43</b>
<b>3.3 Cara Perolehan Data.....</b>	<b>45</b>
<b>3.4 Jenis Pendekatan.....</b>	<b>46</b>
<b>3.5 Sifat Analisis Data .....</b>	<b>46</b>
<b>BAB IV PEMBAHASAN.....</b>	<b>48</b>
<b>4.1 Hasil Penulisan .....</b>	<b>48</b>
<b>4.1.1 Putusan Nomor 13/Pdt.G/2020/PN Lgs dan Putusan Mahkamah Agung Nomor 1396K/Pdt/2021.....</b>	<b>48</b>
<b>4.1.2 Wawancara.....</b>	<b>64</b>
<b>4.2 Perlindungan Hukum atas Perbedaan Nilai Taksasi Ganti Kerugian Tanah HGU antara Para Penilai Pertanahan terhadap Pengadaan Tanah untuk Pembangunan Kampus IAIN Langsa .....</b>	<b>69</b>
<b>4.3 Perlindungan Hukum Nilai Tanah HGU yang Terkena Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum dalam Putusan Mahkamah Agung Nomor 1396K/Pdt/2021 ditinjau dari Undang-Undang Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum .....</b>	<b>83</b>
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>92</b>
<b>5.1 Kesimpulan .....</b>	<b>92</b>
<b>5.2 Saran .....</b>	<b>93</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>xii</b>