

DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR.....	iv
HALAMAN PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....	v
ABSTRACT.....	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	15
1.3 Tujuan Penelitian.....	15
1.4 Manfaat Penelitian.....	16
1.5 Sistematika Penulisan.....	16
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	18
2.1 Tinjauan Teori.....	18
2.1.1 Tinjauan Umum Perjanjian.....	18
2.1.1.1 Syarat Sah dan Jenis Perjanjian.....	19
2.1.2 Teori Kepastian Hukum.....	24
2.1.3 Teori Perlindungan Hukum.....	26
2.1.4 Teori Perbuatan Melawan Hukum.....	33
2.1.5 Hak Negara dan Warga Negara atas Tanah.....	38

2.2 Tinjauan Konseptual.....	44
2.2.1 Konsep Perjanjian Standar atau Baku.....	44
BAB III METODE PENELITIAN.....	51
3.1 Jenis Penelitian.....	51
3.2 Jenis Data.....	53
3.3 Cara Perolehan Data.....	55
3.4 Jenis Pendekatan.....	55
3.5 Analisis Data.....	58
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS.....	59
4.1 Hasil Penelitian tentang Perjanjian Pengikatan Jual Beli Apartemen.....	59
4.2 Kepastian Hukum Penyusunan Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Apartemen Ditinjau Dengan Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2011 Tentang Rumah Susun.....	73
4.3 Perlindungan Hukum Terhadap Konsumen Atas Pelanggaran Dalam Pencantuman Klausula Baku Pada Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Apartemen Ditinjau Dengan Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 Tentang Perlindungan Konsumen.....	85
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	97
5.1 Kesimpulan.....	97
5.2 Saran.....	98
DAFTAR PUSTAKA.....	xii