

DAFTAR ISI

JUDUL

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR.....	i
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR.....	ii
PERSETUJUAN PENGUJI TUGAS AKHIR.....	iii
ABSTRAK.....	iv
ABSTRACT.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
BAB I: PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	7
1.3. Tujuan Penelitian.....	8
1.4. Manfaat Penelitian.....	8
1.4.1. Manfaat Teoritis.....	8
1.4.2. Manfaat Praktis.....	8
1.4.3 Manfaat bagi Penulis.....	9
1.5. Sistematika Penelitian.....	9

BAB II: TINJAUAN PUSTAKA.....	12
2.1. Tinjauan Teoritis	12
2.1.1. Perlindungan Konsumen	12
2.1.1.1 Pengertian Perlindungan konsumen	12
2.1.1.2 Asas dan Tujuan Perlindungan Konsumen	18
2.1.1.3 Pengertian konsumen.....	19
2.1.1.4 Hak dan Kewajiban konsumen.....	20
2.1.1.5 Pengertian Pelaku Usaha	24
2.1.1.6 Hak dan Kewajiban Pelaku Usaha.....	26
2.1.1.7 Tindakan Yang Dilarang Bagi Pelaku Usaha.....	29
2.1.2. Notaris	29
2.1.2.1 Pengertian Notaris	29
2.1.2.2 Kewenangan Notaris.....	32
2.1.2.3 Kode Etik Notaris	33
2.1.3. Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)	37
2.1.3.1 Pengertian PPAT	37
2.1.3.2 Tugas Pokok dan Kewenangan PPAT	39
2.1.3.3 Kode Etik PPAT	40

2.2. Tinjauan Konseptual.....	42
2.2.1. Rumah Susun.....	42
2.2.1.1 Pengertian Rumah Susun.....	42
2.2.1.2 Asas dan Tujuan Rumah Susun	43
2.2.1.3 Peralihan Hak Atas Rumah Susun.....	43
2.2.1.4 Pre-project Selling	47
BAB III: METODE PENELITIAN.....	49
3.1. Jenis Penelitian	49
3.2. Data Penelitian	51
3.3. Metode Pengumpulan Data	54
3.4. Pendekatan Penelitian.....	55
3.5. Teknik Analisis Data.....	58
BAB IV: HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS.....	59
4.1 Hasil Penelitian	59
4.2 Analisis Pengaturan Tentang Peran Notaris Dalam Memberikan Perlindungan Hukum Kepada Konsumen Apartemen.....	72
4.3 Analisis Urgensi Dari Peran Notaris Dalam Memberikan Perlindungan Hukum Kepada Konsumen Apartemen Dalam Studi Putusan Nomor 45/Pdt.G/2019/PN Jkt Sel	83

BAB V: KESIMPULAN DAN SARAN	96
5.1. Kesimpulan	96
5.2. Saran.....	97
DAFTAR PUSTAKA	99

