

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	x
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Rumusan Masalah	12
1.3 Tujuan Penelitian	12
1.4 Manfaat Penelitian	12
1.4.1 Manfaat Teoritis	12
1.4.2 Manfaat Praktis	13
1.5 Sistematika Penulisan	13
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	15
2.1 Tinjauan Teori	15
2.1.1 Teori Kepastian Hukum	15
2.1.2 Teori Akibat Hukum	17

2.1.3	Teori Perjanjian	19
2.1.4	Teori Hak atas Tanah	26
2.1.5	Teori Notaris	31
2.1.6	Teori Warga Negara Asing	36
2.1.7	Teori Kerugian	37
2.2	Tinjauan Konseptual tentang Perjanjian <i>Nominee</i> di Indonesia	39
BAB III METODE PENELITIAN		44
3.1	Jenis Penelitian	44
3.2	Jenis Data	45
3.3	Cara Perolehan Data	47
3.4	Jenis Pendekatan	48
3.5	Analisa Data	49
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS		50
4.1	Hasil Penelitian tentang Pembatalan Akta Perjanjian <i>Nominee</i>	50
4.2	Pengaturan Perjanjian <i>Nominee</i> dalam Hukum di Indonesia	57
4.3	Akibat Hukum Pembatalan Perjanjian <i>Nominee</i> dalam Putusan Mahkamah Agung Nomor 4223 K/Pdt/2022	71
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN		88
5.1	Kesimpulan	88
5.2	Saran	89
DAFTAR PUSTAKA		91