

DAFTAR ISI

BAB I.....	1
PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang Masalah	1
1.2. Rumusan Masalah.....	11
1.3. Tujuan Penelitian.....	12
1.4. Manfaat Penelitian.....	12
1.5. Sistematika Penelitian.....	12
BAB II.....	14
TINJAUAN PUSTAKA.....	14
2.1. Tinjauan Teori.....	14
2.1.1. Teori kepastian hukum.....	14
2.1.2. Tinjauan umum tentang pendaftaran hak atas tanah.....	20
2.1.3. Tinjauan umum tentang sertipikat ganda	34
2.1.4. Prosedur penyelesaian sengketa pertanahan	40
2.2. Tinjauan Konseptual tentang Akibat Maladministrasi Badan Pertanahan Nasional dalam Menerbitkan Sertipikat Tanah.....	44
BAB III	60
METODE PENELITIAN.....	60
3.1. Jenis Penelitian	60
3.2. Jenis Data	60
3.3. Cara Perolehan Data	63
3.4. Jenis Pendekatan.....	65
3.5. Analisa Data	66
BAB IV	68
HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS	68
4.1. Hasil Penelitian tentang Penyelesaian Sengketa Tanah Terhadap Terbitnya Sertipikat Ganda Akibat Kelalaian Badan Pertanahan Nasional.....	68
4.2. Analisis unsur kelalaian Badan Pertanahan Nasional yang menyebabkan terbitnya sertipikat tanah menjadi ganda.....	90

4.3. Analisis konsekuensi yuridis terhadap sertipikat ganda yang terbukti terbit akibat kelalaian Badan Pertanahan Nasional 97

BAB V 107

SARAN DAN KESIMPULAN 107

5.1. Kesimpulan 107

5.2. Saran 109



DAFTAR TABEL

Tabel 1. Jumlah Laporan Masyarakat yang masuk di Ombudsman 87

Tabel 2. Jumlah Laporan Masyarakat terhadap Kementerian ATR/BPN,
Kanwil BPN Prov dan BPN Kab/Kota yang masuk di Ombudsman 89

