

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- Abdul Aziz Nasihuddin, et al. *Teori Hukum Pancasila*, (Tasikmalaya: CV. Elvaretta Buana, 2024)
- Adrian Sutedi, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2007)
- Adrian Sutedi. *Hukum Rumah Susun & Apartemen*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2010)
- Andy Hartanto, *Aspek Hukum Peralihan Atas Satuan Rumah Susun*, (Surabaya: CV. Jakad Publishing, 2018)
- Anita D. A. Kolopaking, *Penyelundupan Hukum Kepemilikan Hak Milik Atas Tanah di Indonesia*, (Bandung: Penerbit Alumni, 2021)
- Boedi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia : Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, (Jakarta: Djambatan, 2003)
- Eddy Marek Leks, *Panduan Praktis Hukum Properti: Memahami Problematika Hukum Pertanahan, Perumahan, Serta Pengembangannya*, (Jakarta: PT. Gramedia Pustaka Utama, 2016)
- Gunanegara, *Pendapat Hukum Bangunan, Fungsi dan Penerapan dan Contoh Pendapat Hakim pada Tindak Pidana Agraria*, (Jakarta: PT Tatanusa, 2019), hal. 6
- Herman Hermit. *Cara Memperoleh Sertifikat Tanah Hak Milik, Tanah Negara dan Tanah Pemda : Teori Dan Praktek Pendaftaran Tanah di Indonesia*, (Bandung: Bandar Maju, 2004)
- Imam Mahdi, H. Iskandar Zulkarnain Oktaria, *Hukum Administrasi Negara*, (Bogor: PT Penerbit IPB Press, 2016), hal. 50
- Irawan Soerodjo, *Kepastian Hukum Hak Atas Tanah di Indonesia*, (Jakarta: Arkola, 2002), hal. 27
- Juwita Manurung, *Hak Milik Atas Sarusun Dan Hak Milik Atas Unit Condotel (Kajian Komperatif dan Studi Kasus Di Kota Denpasar, Bali)*, (Yogyakarta: Deepublish, 2023)
- Muhaimin, *Metode Penelitian Hukum*. (Mataram: Mataram University Press, 2020)
- R. Sardjono dan Frieda Husni Hasbullah, *Bunga Rampai Perbandingan Hukum Perdata*, (Jakarta: Ind-Hill, 2005), hal. 143
- Robert Adhi Ksp, *Membangun Indonesia Melalui Industri Properti*, (Jakarta: Pustaka KSP Kreatif, 2023)
- Satjipto Rahardjo, *Sisi-Sisi Lain dari Hukum di Indonesia*, (Jakarta: Kompas, 2003)
- Satjipto Rahardjo, *Ilmu Hukum, Cet. 6*, (Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 2006)
- Satjipto Rahardjo, *Ilmu Hukum. Cet. 8*, (Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 2014)
- Supriadi, *Hukum Agraria, Cetakan ke VI*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2015), hal. 242
- Sri Hajati, Agus Sekarmadji, *Buku Ajar Politik Hukum Pertanahan*, (Surabaya: Airlangga University Press, 2020)
- Sri Mamudji, et al., *Metode Penelitian dan Penulisan Hukum*, (Depok: Badan Penerbit Fakultas Hukum Universitas Indonesia, 2005), hal. 31

Tempo, *Untung Rugi Hidup di Apartemen*, (Jakarta: Tempo Publishing, 2020)
Urip Santoso, *Hukum Perumahan*, (Jakarta: Prenada Media, 2017)

Jurnal

Anda Setiawati, “Mekanisme Pembentukan Perhimpunan Pemilik dan Penghuni Sarusun Pasca Berlakunya PP No. 13 Tahun 2021”, *Jurnal Hukum Nawasena Agraria*, Vol. 1, No.1, 2023, 1 – 11. DOI: <https://doi.org/10.25105/jhna.v1i1.16585>

Azisyiah Izzattisselim, “Pembentukan Perhimpunan Pemilik dan Penghuni Satuan Rumah Susun Menuju Kepastian Hukum Penghuni Rumah Susun”, *Law Review*, Vol. 18, No. 3, 2019, hal. 358.

Azisyiah Izzattisselim, "Kepastian Hukum Bagi Penghuni Satuan Rumah Susun Melalui Pembentukan Perhimpunan Pemilik dan Penghuni Satuan Rumah Susun", *Law Review*, Vol. 18, No. 3, Maret 2019. DOI: <http://dx.doi.org/10.19166/lr.v18i3.1114>

J. Andy Hartanto, Kepemilikan Hak Milik Atas Satuan Rumah Susun, *Jurnal Rechtsens*, Vol. 2, No. 1, 2013. DOI: <https://doi.org/10.36835/rechtsens.v2i1.74>

Kornelius Benus dan Muhamad Azhar, “Metodologi Penelitian Hukum Sebagai Instrumen Mengurai Permasalahan Hukum Kontemporer”, *Jurnal Gema Keadilan*, Vol. 7, No. 1, 2020, hal. 23. DOI: <https://doi.org/10.14710/gk.2020.7504>

Nabella Devy Maharani dan Budi Santoso, Kebijakan Kepemilikan Rumah Susun Dalam UU Nomor 11 Tahun 2020, *Notarius*, Vol. 16, No. 1, 2023, hal. 181 – 194. DOI: [10.14710/nts.v16i1.39614](https://doi.org/10.14710/nts.v16i1.39614)

Peraturan Perundang-Undangan

Undang – Undang Dasar 1945 Pasal 28 Ayat 1 tentang Hak Asasi Manusia (HAM)

Undang – Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria

Undang – Undang Nomor 16 Tahun 1985 tentang Rumah Susun

Undang – Undang Nomor 37 Tahun 2008 tentang Ombudsman Republik Indonesia

Undang – Undang Nomor 20 Tahun 2011 tentang Rumah Susun

Peraturan Pemerintah (PP) Nomor 4 Tahun 1988 tentang Rumah Susun

Peraturan Pemerintah (PP) Nomor 13 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Rumah Susun

Peraturan Menteri Negara Perumahan Rakyat Nomor 15/PERMEN/M/2007 tentang Tata Laksana Pembentukan Perhimpunan Penghuni Rumah Susun Sederhana

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 23/PRT/M/2018 tentang Perhimpunan Pemilik dan Penghuni Satuan Rumah Susun

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 14 Tahun 2021 tentang Perhimpunan Pemilik dan Penghuni Satuan Rumah Susun

Peraturan Gubernur Provinsi DKI Jakarta Nomor 132 Tahun 2018 tentang
Pembinaan Pengelolaan Rumah Susun Milik
Peraturan Gubernur Provinsi DKI Jakarta Nomor 133 Tahun 2019.
RUU Cipta Kerja Versi 905 Halaman.

Internet

Tesis Hukum, “Pengertian Perlindungan Hukum”,
<http://tesishukum.com/pengertian-perlindungan-hukum/>, di akses pada
tanggal 18 November 2024

Hasil Wawancara

Hasil Wawancara dengan Gerry Abednego, pemilik satuan Rumah Susun dan juga
pengurus PPPSRS pada Rumah Susun Apartemen Taman Rasuna dan
Pakubuwono Terrace, Cideng, Jakarta Pusat, tanggal 4 November 2024

Hasil Wawancara dengan Rusman, perwakilan dari Kementerian Pekerjaan Umum
dan Perumahan Rakyat, ICE BSD, Jl. BSD Grand Boulevard No. 1,
Pagedangan, Tangerang, tanggal 7 November 2024 pukul 15.00 WIB

Hasil Wawancara dengan Doni Rifa’i, pemilik dan penghuni satuan Rumah Susun
U-Residence, Karawaci, 16 November 2024