

DAFTAR ISI

PERNYATAAN DAN PERSETUJUAN UNGGAH TUGAS AKHIR.....	ii
PERSETUJUAN PEMBIMBING TUGAS AKHIR	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....	iv
ABSTRACT.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	ix
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Rumusan Masalah.....	11
1.3 Tujuan Penelitian	12
1.3.1 Tujuan Umum	12
1.3.2 Tujuan Khusus	12
1.4 Manfaat Penelitian	12
1.4.1 Manfaat Teoritis.....	12
1.4.2 Manfaat Praktis	13
1.5 Sistematika Penulisan	13
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	15
2.1 Tinjauan Teori.....	15
2.1.1 Teori Kepastian Hukum	15
2.1.2 Teori Perlindungan Hukum.....	20
2.2 Tinjauan Konseptual	24
2.2.1 Hak Milik Atas Tanah.....	24
2.2.2 Prosedur Formal Jual Beli Hak Atas Tanah.....	28
2.2.3 Sengketa pertanahan	34
BAB III METODE PENELITIAN	39
3.1 Jenis Penelitian	39

3.2	Jenis Data	40
3.3	Cara Perolehan Data	41
3.4	Jenis Pendekatan	41
3.5	Analisis Data	42
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS		43
4.1	Hasil Penelitian	43
4.1.1	Para pihak	43
4.1.2	Pokok perkara	44
4.1.3	Putusan pengadilan	48
4.2	Prosedur Jual Beli Hak Milik Atas Tanah Berdasarkan Peraturan Perundang-Undangan Di Indonesia	50
4.3	Akibat Hukum Terhadap Pihak Ketiga Atas Jual Beli Hak Milik Atas Tanah Tanpa Prosedur Formal Berdasarkan Putusan PN No. 3/Pdt.G/2023/PN Ban. 67	
4.3.1	Analisis rantai peralihan hak milik atas tanah sengketa	67
4.3.2	Akibat hukum terhadap pihak ketiga dalam putusan nomor 3/Pdt.G/2023/PN Ban	85
4.3.3	Pendapat penulis	93
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN		99
5.1	Kesimpulan	99
5.2	Saran	101
DAFTAR PUSTAKA		103

DAFTAR LAMPIRAN

LAMPIRAN 1 TABEL PERBAIKAN UJIAN SIDANG TUGAS AKHIR..... 107

