

## DAFTAR PUSTAKA

### Buku

- Boedi Harsono, Hukum Agraria Indonesia Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Djambatan, Jakarta, 2003
- Fakultas Hukum Program Pascasarjana Universitas Pelita Harapan, Standar Operasional Prosedur (SOP) Penulisan Tugas Akhir Tesis, (Jakarta: Universitas Pelita Harapan, 2023)
- Fernando M. Manulang, 'Hukum Dalam Kepastian', Bandung: Prakarsa, 2007.
- Gatot Wardoyo, Sekitar Klausul-Klausul Perjanjian Kredit Bank, Bank dan Manajemen, Jakarta, Aksara Persada Indonesia, 1992.
- Hasan, Djuhaendah, 'Lembaga Kebendaan Bagi Tanah dan Benda Lain yang Melekat Pada Tanah dalam Konsepsi Penerapan Asas Pemisahan Horizontal', Jakarta: Nuansa Madani, 2011
- Haris Herdiansyah, Metode Penelitian Kualitatif untuk Ilmu-Ilmu Sosial, Jakarta: Salemba Humanika, 2010
- Herawati Poesoko, Dinamika Hukum Parate Eksekusi Obyek Hak Tanggungan, Yogyakarta: Aswaja Pressindo, 2012
- Irawan Soedrojo, Kepastian Hukum Pendaftaran Tanah, Arloka, Yogyakarta, 2003
- Kasmir, Bank dan Lembaga Keuangan Lainnya, Raja Grafindo Persada, Jakarta, 1998
- Muhammad Erwin, Filsafat Hukum, Jakarta: Raja Grafindo, 2012.
- Peter Mahmud Marzuki, Penelitian Hukum, Revisi, Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2013
- Herawati Poesoko, 'Dinamika Hukum Parate Executie Obyek Hak Tanggungan', Edisi Revisi, Yogyakarta: Aswaja Pressindo, 2013.
- Salim HS, 'Perkembangan Hukum Jaminan di Indonesia', Depok: PT Raja Grafindo Persada, 2004
- Subekti, Pokok-Pokok Hukum Perdata. Cetakan ke-31. Jakarta: Intermasa, 2003.
- Sudikno Mertokusumo, 'Mengenal Hukum', Yogyakarta: Liberty, 1991
- Sutarno, Aspek-aspek Hukum Perkreditan Pada Bank, Alfabeta, Bandung, Cet. I, 2003.

### Hasil Penelitian

- Dwi Setiowati, PEMBATALAN PERALIHAN SERTIPIKAT HAK MILIK ATAS TANAH BERDASARKAN PUTUSAN PERKARA PIDANA, Tesis Universitas Hasanuddin, 2021
- Fasatama Prakasa, Pembatalan Sertifikat Hak Milik Dibebeani Hak Tanggungan (Putusan Mahkamah Agung Nomor 1138 K/Pdt/2012), Jurnal Recital Review Vol.2 No. 1 Tahun 2020
- Jamilus, "Persoalan dalam Pelaksanaan Eksekusi Sertifikat dan Hak Tanggungan." De Jure. Vol. 17 No. 2 Tahun 2017

- Lailiyah, Ashofatul, 'URGENSI ANALISA 5C PADA PEMBERIAN KREDIT PERBANKAN UNTUK MEMINIMALISIR RESIKO', *Yuridika* Vol 29, No. 2, 2014
- Rusman, Kepastian Hukum Pembatalan Sertifikat Hak Milik Atas Tanah Yang Dibebankan Hak Tanggungan, *Journal Sultra Research of Law*, Vol. 6 No. 2 Tahun 2024
- Setiono, *Rule of Law (Supremasi Hukum)*. Surakarta. Magister Ilmu Hukum Program Pascasarjana Universitas Sebelas Maret. 2004.
- Muchsin, 'Perlindungan dan Kepastian Hukum bagi Investor di Indonesia'. Universitas Sebelas Maret, Surakarta. 2003.

**Website/Internet:**

- Boris Tampubolon, "Jenis-Jenis Jaminan", <https://dntlawyers.com/jenis-jenis-jaminan/>, diakses pada 28 Mei 2024

**Peraturan Perundang-Undangan:**

*Burgerlijk Wetboek* (Kitab Undang-Undang Hukum Perdata)

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria

Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 tentang Perbankan sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 2023 tentang Pengembangan dan Penguatan Sektor Keuangan

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan dengan Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 18 Tahun 2021 tentang Tata Cara Penetapan Hak Pengelolaan dan Hak Atas Tanah

Peraturan Menteri Agraria Dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 21 Tahun 2020 Tentang Penanganan Dan Penyelesaian Kasus Pertanahan