

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT.....	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI.....	ix
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	15
1.3 Tujuan Penelitian.....	16
1.4 Manfaat Penelitian.....	16
1.4.1 Manfaat Teoritis.....	16
1.4.2 Manfaat Praktis	16
1.5 Sistematika Penulisan.....	17
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	18
2.1 Tinjauan Teori	18
2.1.1 Teori Kepastian Hukum.....	18

2.1.2 Teori Pertanggungjawaban Hukum	24
2.2 Tinjauan Konseptual.....	26
2.2.1 Tinjauan Pejabat Pembuat Akta Tanah.....	26
2.2.2 Tinjauan Akta Jual Beli sebagai peralihan hak katas tanah.....	41
2.2.3 Peralihan Hak Atas Tanah	49
BAB III METODE PENELITIAN.....	61
3.1 Jenis Penelitian	61
3.2 Jenis Data	62
3.3 Cara Perolehan Data	65
3.4 Pendekatan Masalah	66
3.5 Analisis Data	66
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS	68
4.1 Hasil Penelitian.....	68
4.2 Akibat Hukum Dari Batalnya Akta Jual Beli yang dibuat Oleh PPAT Bagi Para Pihak Yang Terlibat Dalam Akta	88
4.3 Tanggung Jawab Pejabat Pembuat Akta Tanah terhadap Akta Jual Beli yang didsarkan pada Perjanjian Utang Piutang berdasarkan Putusan Mahkamah Agung Nomor 3507K/PDT/2023	104
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	117
5.1 Kesimpulan.....	117

5.2 Saran.....	119
DAFTAR PUSTAKA	120
LAMPIRAN.....	125

