

DAFTAR PUSTAKA

BUKU

Abdulkadir Muhammad, *Hukum Perikatan*, (Bandung: Citra Aditya Bhakti, 1990)

_____, *Hukum Perjanjian*, (Bandung: PT. Alumni, 1996)

Ahmadi Miru, Sutarman Yodo, *Hukum Perlindungan Konsumen*, (Jakarta: PT Raja Grafindo Persada, 2004)

Bambang Sunggono, *Metodologi Penelitian Hukum*, (Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2005)

Dodi Oktarino, *Hukum Bisnis: Perjanjian Kredit Dan Jaminan Pemegang Saham*, (Indonesia: Guepedia, 2021)

Dody Radjasa Waluyo, *Kewenangan Notaris Selaku Pejabat Umum* (Jakarta: Media Notariat, 2001)

Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan, *Standar Operasional Prosedur (SOP) Penulisan Tugas Akhir Tesis Pada Fakultas Hukum Universitas*, (Jakarta: FH UPH, 2025)

Frans Satriyo Wicaksono, *Panduan Lengkap Membuat Surat-Surat Kuasa, Cet. 1*, (Jakarta: Transmedia Pustaka, 2009)

Henry P. Panggabean, *Penyalahgunaan Keadaan (Misbruik Van omstandigheden) Sebagai Alasan (baru) Pembatalan Perjanjian*, (Yogyakarta: Liberty, 2010)

Herlien Budiono, *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata di Bidang Kenotariatan*, (Bandung: Citra Aditya Bakti, 2010)

I Made Pasek Diantha, *Metodologi Penelitian Hukum Normatif*, (Jakarta: Prenada Media Group, 2017)

Indrawati Soewarso, *Aspek Hukum Jaminan Kredit*, (Jakarta: Institut Bankir Indonesia, 2002)

J. Satrio, *Hukum Perikatan: Perikatan Pada Umumnya*, Cetakan Ketiga (Bandung: Alumni, 1999)

Kartini Muljadi, Gunawan Widjaja, *Seri Hukum Harta Kekayaan: Hak Tanggungan* (Jakarta: Kencana, 2005)

- M. Bahsan, *Penilaian Jaminan Kredit Perbankan Indonesia*, (Jakarta: Rejeki Agung, 2002)
- M. Yahya Harahap, *Segi-segi Hukum Perjanjian*, (Jakarta: PT. Intermasa, 1985)
- Mahendra I., *Peran dan Kewenangan Notaris dalam Hukum Perdata Indonesia* (Jakarta: Sinar Grafika, 2021)
- Mariam Darus Badruzaman, *Aneka Hukum Bisnis, Cet. 2*, (Bandung: PT. Alumni, 2005)
- Moch Insaeni, *Perjanjian Jual Beli*, (Bandung: PT Refika Aditama, 2016)
- Munir Faudi, *Perbuatan Melawan Hukum*, (Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 2002)
- Mustika Zed, *Metode Penelitian Kepustakaan*, (Jakarta: Yayasan Obor Nasional, 2004)
- Nanang Martono, *Metode Penelitian Sosial: Konsep-Konsep Kunci*, (Jakarta: Rajawali Pers, 2016)
- P.N.H Simanjuntak, *Hukum Perdata Indonesia* (Jakarta: Kencana, 2015)
- Pieter E. Latumeten, *Dasar-Dasar Pembuatan Akta Kuasa Otentik*, (Bandung: Malafi, 2006)
- _____, *Dasar-Dasar Pembuatan Akta Kuasa Autentik Berikut Contoh Berbagai Akta Kuasa Berdiri Sendiri dan Accessoir*, (Depok: Fakultas Hukum Universitas Indonesia, 2018)
- Purwahid Patrik dan Kashadi, *Hukum Jaminan Edisi Revisi Dengan Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan*, (Semarang: Fakultas Hukum Universitas Diponegoro, 2006)
- R. Soeroso, *Perjanjian di Bawah Tangan (Pedoman Pembuatan dan Aplikasi Hukum)*, (Bandung: Alumni Bandung, 1999)
- _____, *Perjanjian di bawah Tangan*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2011)
- R. Subekti, R. Tjirosudibio, *Kamus Hukum* (Jakarta: Pradnya Paramita, 1992)
- _____, *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata [Burgelijk Wetboek]*, (Jakarta: PT. Pradnya Paramitha, 1996)
- Rachmat Setiawan, *Tinjauan Elementer Perbuatan Melanggar Hukum*, (Bandung: Alumni, 1982)

- Rendy Saputra, *Kedudukan Penyalahgunaan Keadaan (Misbruik Van Omstandigheden) dalam Hukum Perjanjian Indonesia*, (Yogyakarta: Gajah Mada University Press, 2016)
- Ridwan Khairandy, *Itikad Baik dalam Kebebasan Berkontrak*, (Jakarta: Universitas Indonesia, 2003)
- Sakkirang Sriwaty, *Hukum Perdata*, (Yogyakarta: Teras, 2011)
- Salim HS, *Pengantar Hukum Perdata Tertulis*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2005)
- Sedarmayanti & Syarifudin Hidayat, *Metodologi Penelitian*, (Bandung: Mandar Maju, 2002)
- Setiawan, R., *Pokok-Pokok Hukum Perikatan*, (Bandung: Percetakan Binacipta, 1987)
- Soerjono Soekanto dan Sri Mamudji, *Penelitian Hukum Normatif*, (Jakarta: Rajawali Pers, 2015)
- Subekti, *Hukum Perjanjian*, (Jakarta: Intermasa, 2005)
- Subekti dan Tjitrosudibio, *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*, (Jakarta: PT Pradnya Paramita, 2008)
- Sudaryo Soimin, *Status Hak dan Pembebasan Tanah*, (Jakarta: Sinar Grafika, 1994)
- Sudikno Mertokusumo, *Hukum Acara Perdata Indonesia*, (Yogyakarta: Liberty, 2006)
- Sulaiman A., *Tanggung Jawab Notaris dalam Pembuatan Akta Otentik* (Bandung: Pustaka Setia, 2020)
- Sutan Remy Sjahdeini, *Kebebasan Berkontrak dan Perlindungan yang Seimbang Bagi Para Pihak dalam Perjanjian Kredit Perjanjian Kredit Bank di Indonesia*, (Jakarta: Institute Bankir Indonesia, 1993)
- Syahrul Machmud, *Penegakan Hukum Dan Perlindungan Hukum Bagi Dokter Yang Diduga Melakukan Medikal Malpraktek, Cetakan Kesatu*, (Bandung: CV. Mandar Maju, 2008)
- Urip Santoso, *Hukum Agraria dan Hak-hak Atas Tanah*, (Jakarta: Prenada Media, 2005)
- Zul Fadli, *Hukum Akta Notaris*, (Jambi: Lingkar Kenotariatan, 2020)

JURNAL

- Aditya Fadli Turangan, "Pelaksanaan Perjanjian Dengan Itikad Baik Menurut Pasal 1338 KUHPerdara", Jurnal Lex Privatum, Vol. 7, No. 1, (2019). E-ISSN: 2337-6932
- Clara Vania dan Gunawan Djajaputra, "Keabsahan Penggunaan Kuasa Mutlak Dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Tanah Yang Dibuat Oleh Notaris", Jurnal Hukum Adigama, Vol. 1, No. 2, (2018). E-ISSN: 2655-7347
- Dewi Indriani, dkk, "Kekuatan Hukum Surat Kuasa Mutlak Pada Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah", Jurnal Kertha Samaya, Vol. 11, No. 7, (2023). DOI: <https://doi.org/10.24843/KS.2023.v11.i07.p17>
- Fatmah Paparang, "Misbruik Van Omstandigheden Dalam Perkembangan Hukum Kontrak", Jurnal Hukum Unsrat, Vol 22, No. 6, (2016). ISSN: 1410-2358
- Ghina Rezki Putri, "Akta Jual Beli Berdasarkan Akta Kuasa Mutlak Sebagai Pengikat Perjanjian Hutang Piutang", Jurnal Indonesia Notary, Vol. 47, No. 1, (2021). ISSN: 2684-7310
- Hartana, Hukum Perjanjian (Dalam Perspektif Perjanjian Kara Pengusahaan Pertambangan Batubara. Jurnal Komunikasi Hukum, Vol. 2, No. 2, (2016). DOI: 10.23887/jkh.v2i2.8411
- Herlina Hasibuan, "Analisis Yuridis Penolakan Pembatalan Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Hak Atas Tanah Melalui Prosedur Gugatan Ke Pengadilan (Studi Putusan MA No. 3703.K/Pdt/2016)", Jurnal Perspektif Hukum, Vol. 2, No. 1, (2021). E-ISSN: 2716-5027
- I Ketut Oka Setiawan, "Jual Beli Hak Atas Tanah Dengan Kuasa Mutlak Pada Perjanjian Pengikatan Jual Beli Kerapkali Menimbulkan Masalah Dalam Praktik", Journal Unas (NJL), Vol. 2, No. 1, (2020). DOI: <https://doi.org/10.47313/njl.v2i1.820>
- I Ketut Tjukup, "Akta Notaris (Akta Otentik) Sebagai Alat Bukti Dalam Peristiwa Hukum Perdata", Jurnal Acta Comitatus, Vol. 1, No. 2, (2016). DOI: <https://doi.org/10.24843/AC.2016.v01.i02.p05>
- Latifa Mustafida, "Penerapan Doktrin Misbruik Van Omstandigheden terhadap Pembatalan Akta Notaris Berdasarkan Putusan Pengadilan", Jurnal Lex Renaissance, Vol 2, No. 1, (2017). DOI: <http://dx.doi.org/10.20885/JLR.vol2.iss1.art5>
- Meray Hendrick Mezak, "Jenis, Metode dan Pendekatan Dalam Penelitian Hukum", Jurnal Law Review, Vol.5, No. 3, (2006). ISSN: 1412-2561

- Muhammad Arifin, "Penyalahgunaan Keadaan Sebagai Faktor Pembatas Kebebasan Berkontrak", *Jurnal Notarius*, Vol. 3, No. 2, (2017). ISSN: 2089-1407
- Niru Anita Sinaga, "Implementasi Hak Dan Kewajiban Para Pihak Dalam Hukum Perjanjian", *Jurnal Ilmiah Hukum Dirgantara–Fakultas Hukum Universitas Dirgantara Marsekal Suryadarma*, Vol. 10, No. 1, (2019). E-ISSN: ISSN Online: 2656-4041
- Oddy Inayah Kasri dan Listyowati Sumanto, "Penggunaan Kuasa Untuk Menjual Di Dalam Praktek Jual Beli Tanah", *Jurnal Reformasi Hukum Trisakti*, Vol. 1, No. 2, (2019). DOI: <https://doi.org/10.25105/refor.v1i2.8852>
- Pieter E Latumeten, "Reposisi Pemberian Kuasa Dalam Konsep "Volmacht dan Lastgeving" Berdasarkan Cita Hukum Pancasila", *Jurnal Hukum & Pembangunan*, Vol. 47, No. 1, (2017). DOI: 10.21143/jhp.vol47.no1.133
- Sri Redjeki Slamet, "Tuntutan Ganti Rugi Dalam Perbuatan Melawan Hukum: Suatu Perbandingan Dengan Wanprestasi", *Jurnal Lex Jurnalica*, Vol. 10, No. 2, (2013). E-ISSN: 2528-3251
- Toni Abdullah, dkk, "Tanggung Jawab Pejabat Pembuat Akta Tanah Dalam Pembuatan Akta Jual Beli Berdasarkan Surat Kuasa Mutlak", *Jurnal Ilmiah Hukum Kenotariatan*, Vol. 11, No. 2, (2022). DOI: <https://doi.org/10.24843/KS.2023.v11.i07.p17>

HASIL PENELITIAN

- Bernadeta Resti Nurhayati, "Penyalahgunaan Keadaan Sebagai Dasar Pembatalan Perjanjian". Artikel, Semarang: Fakultas Hukum dan Komunikasi Universitas Katolik Soegijapranata, 2019
- Habib Adjie, "Sanksi Perdata dan Administratif Terhadap Notaris Sebagai Pejabat Publik Berkaitan Dengan Pembuatan Akta Berdasarkan Undang-Undang Jabatan Notaris". Disertasi, Surabaya: Program Pascasarjana Hukum Universitas Airlangga, 2007
- Kusworo Sjamsi, "Tinjauan Yuridis Surat Kuasa Yang Tidak Dapat Dicabut Kembali Dalam Praktek Peralihan Hak Atas Tanah". Artikel, Kediri: Fakultas Hukum Universitas Islam Kadiri, 2012
- Taufik Utomo, Rachmad Safaat, dan Hendarto Hadisuryo, "Perlindungan Hukum Terhadap Penerima Kuasa Yang Aktanya Dicabut Sepihak Oleh Pemberi Kuasa". Artikel, Malang: Magister Ilmu Hukum dan Kenotariatan Universitas Brawijaya, 2022

PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945

Kitab Undang - Undang Hukum Perdata, *Burgerlijk Wetboek voor Indonesie*, (Staatsblad Tahun 1847 Nomor 23)

Undang - Undang Nomor 1 Tahun 1946 Jo. Undang - Undang Nomor 73 Tahun 1958 tentang Peraturan Hukum Pidana Untuk Seluruh Wilayah Republik Indonesia Dan Mengubah Kitab Undang-Undang Hukum Pidana (Lembaran Negara Republik Indonesia No. 127 Tahun 1958)

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2043)

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1996 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3632)

Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 117, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4432)

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 3, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5491)

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2023 tentang Kitab Undang-Undang Hukum Pidana (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 1, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6842)

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1997 Nomor 59, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3696)

Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 10 Tahun 2014 tentang Pencabutan Peraturan Perundang-undangan Mengenai Pertanahan (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 1271)

Instruksi Menteri Perdagangan Nomor 14 Tahun 1982 tentang Larangan Penggunaan Kuasa Mutlak Sebagai Pemindahan Hak Atas Tanah

Kode Etik Notaris Kongres Luar Biasa Ikatan Notaris Indonesia Tahun 2015

PUTUSAN

Putusan Peninjauan Kembali Mahkamah Agung Nomor Putusan Nomor: 805
PK/Pdt/2021

Putusan Mahkamah Agung Nomor Putusan Nomor: 458 K/Pdt/2020

Putusan Pengadilan Tinggi Banjarmasin Nomor Putusan Nomor: 116/PDT/2018/PT
BJM

Putusan Pengadilan Negeri Batulicin Nomor Putusan Nomor: 06/Pdt.G/2018/PN Bln

