

DAFTAR ISI

JUDUL TESIS	i
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR.....	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR.....	iv
Abstrak.....	Error! Bookmark not defined.
Abstract.....	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang Masalah	1
1.2. Rumusan Masalah	21
1.3. Tujuan Penelitian.....	22
1.4. Manfaat Penelitian.....	22
1.5. Sistematika Penulisan.....	23
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	25
2.1. Tinjauan Teori	25
2.1.1. Teori Negara Hukum.....	25
2.1.2. Teori Kepastian Hukum	29
2.1.3. Teori Perlindungan Hukum.....	33
2.2. Tinjauan Konseptual.....	35
2.2.1. Tanah.....	35
2.2.2. Hukum Tanah.....	36
2.2.3. Hak Atas Tanah.....	37
2.2.4. Tanah Negara	38
2.2.5. Hak Menguasai Negara	39
2.2.6. Hak Penguasaan Atas Tanah.....	39
2.2.7. Hak Bangsa Indonesia.....	40
2.2.8. Hak Pengelolaan.....	40
2.2.9. Hak Guna Bangunan	41
2.2.10. Hukum Perdata.....	42

2.2.11. Sengketa	43
2.2.12. Penyelesaian Sengketa	44
BAB III METODE PENELITIAN	47
3.1 Jenis Penelitian	47
3.2 Jenis Data.....	47
3.3 Lokasi Penelitian, Populasi dan Sampel.....	48
3.4 Cara Perolehan Data	49
3.5 Jenis Pendekatan.....	49
3.6 Sifat Analisis Data.....	52
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS	53
4.1. Hasil Penelitian Tentang Tinjauan Hukum Hak Guna Bangunan Di Atas Hak Pengelolaan Lahan.....	53
4.2. Mekanisme Pelaksanaan Hak Guna Bangunan Di Atas Hak Pengelolaan Lahan.....	64
4.3 Kedudukan Hukum Hak Guna Bangunan (HGB) Di Atas Hak Pengelolaan Lahan (HPL) Menurut Undang Undang Pokok Agraria Nomor 5 Tahun 1960 Dan Undang-Undang Cipta Kerja Nomor 6 Tahun 2023.....	97
BAB V PENUTUP	148
5.1. Kesimpulan.....	148
5.2. Saran	150
DAFTAR PUSTAKA	152