

DAFTAR PUSTAKA

Buku:

Abdulkadir Muhammad, *Hukum dan Penelitian Hukum*, (Bandung: Citra Aditya Bakti, 2004)

Adrian Sutedi, *Kekuatan Hukum Berlakunya Sertipikat Sebagai Tanda Bukti Hak Atas Tanah*, (Jakarta: Cipta Jaya, 2006)

Adrian Sutedi, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*, (Jakarta: Sinar Grafik, 2007)

Adrian Sutedi, *Sertifikat Hak Atas Tanah*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2012)

Agus Surono, *Penguasaan, Pemilikan Penggunaan dan Pemanfaatan Tanah (PAT)*, (Jakarta: FH Universitas Al-Azhar Indonesia, 2013)

A.P. Parlindungan, *Komentar Undang-Undang Pokok Agraria*, (Bandung: Mandar Maju, 1993)

Arba HM, *Hukum Agraria Indonesia*, (Jakarta: Sinar Grafik, 2015)

Bachtiar Effendi, *Pendaftaran Tanah di Indonesia dan Peraturan-Peraturan Pelaksananya*, (Bandung: Alumni, 1993)

Bachsan Mustafa, *Hukum Agraria Dalam Prespektif*, (Bandung: CV Karya Remadja, 1984)

Bagir Manan dan Kuntanan Magnar, *Beberapa Masalah Hukum Tata Negara*, (Bandung: PT. Alumni, 1997)

- Boedi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia : Sejarah Pembentukan Undang—Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaanya*, (Jakarta: Djambatan, 1999)
- Efendi Bachtar, *Pendaftaran Tanah di Indonesia dan Peraturan-Peraturan Pelaksanannya*, (Bandung: Alumni Bandung, 1993)
- Hasan Basri nata Menggala dan Sarjita, *Pembatalan dan Kebatalan Hak Atas Tanah*, (Yogyakarta: Tujujogja Pustaka, 2005)
- Khudzaifah Dimyati, *Teoritisasi Hukum Studi tentang Perkembangan Pemikiran Hukum di Indonesia 1945-1990* , (Surakarta: Muhammadiyah University Press, 2015)
- Muchtar Wahid, *Memaknai Kepastian Hukum Hak Milik Atas Tanah*, (Jakarta: Republika, 2008)
- M. Yahya Harahap, *Hukum Acara Perdata Cetakan Ke-3*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2005)
- Paul Scholten, *Refleksi Tentang Hukum*, (Bandung: Citra Aditya Bakti, 1998)
- Philipus M Hadjon, *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat di Indonesia. Sebuah Studi Tentang Prinsip-Prinsipnya. Penanganannya oleh Pengadilan Dalam Lingkungan Peradilan Umum dan Pembentukan Peradilan Administrasi Negara*, (Surabaya: PT Bina Ilmu, 1987)
- Pilipus M. Hadjon, *Pengantar Hukum Administrasi Indonesia*, (Yogyakarta: Gadjah Mada University Press, 2011)
- Prof.Mr.P.L.Wery, *Perkembangan Hukum Tentang Itikad Baik di Nederland*, (Jakarta:Percetakan Negeri RI, 1990)

Sudikno Mertokusumo, *Bab-Bab Tentang Penemuan Hukum*, (Bandung: Citra Aditya Bakti, 1993)

Sudikno Mertokusumo, *Hukum Acara Perdata Indonesia*, (Yogyakarta: Liberty, 1985)

Urip Santoso, *Hukum Agraria Kajian Komperhensif Cetakan Ke-3*, (Jakarta: PT Fajar Interpratama Mandiri, 2013)

Jurnal:

Abdul Hamid Usman, “Perlindungan Hukum Hak Milik atas Tanah Adat Setelah Berlakunya Undang-Undang Pokok Agraria”, *Jurnal Kepastian Hukum dan Keadilan*, Vol. 1, No. 1, 2020. DOI: 10.32502/khdk.v1i2.2593

Ade Onny Siagian, Andrew Shandy Utama, “Penerapan Aasa Hukum Dalam Pembuatan Peraturan Perundang-Undangan yang Berkeadilan dan Partisipatif”, *Jurnal Terapan Informatika Nusantara*, Vol.2, No.2, 202. DOI: <https://ejurnal.seminar-id.com/index.php/tin/article/view/812>

Agus Suhariono, Moch Kevin Romadhona, Muhammad Indra Yanuardi, Muammar Zaid Nampira, “Sistem Publikasi Pendaftaran Tanah (Kajian Sistem Publikasi Negatif Bertendensi Positif)”, *Jurnal UNAIR*, Vol.5, No.1, 2022. DOI: <https://doi.org/10.20473/nttr.v5il.21882>

A. Joni Minulyo, “Pemaknaan Penguasaan Negara Atas Agraria, *Jurnal Hukum Pro Justitis*”, Vol.26, No.1, 2008. DOI: <https://journal.unpar.ac.id/index.php/projustitia/article/view/1107>

Ayni Suwarni Herry, “Analisis Yuridis Surat Keterangan Girik Menurut Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria”, *Jurnal Review Pendidikan dan Pengajaran*, Vol. 7, No. 1, 2024. DOI: <https://doi.org/10.31004/jrpp.v7i1.25846>

Dadi Arja Kusuma, Rodiyah dan Sahnan, ”Sertifikat Hak Milik Atas Tanah Sebagai Alat Bukti Hak Yang Kuat”, *Jurnal Ius*, Vol. 5, 2017. DOI: <https://doi.org/10.12345/ius.v5i1>

Desy Nurkristia, “Asas Kepastian Hukum Dalam Kedudukan Girik Terhadap Sertipikat Hak Atas Tanah”, *Jurnal Suara Hukum*, Vol. 3, No. 2, 2021. DOI: <https://doi.org/10.26740/jsh.v3n2.p251-273>

Desi Apriani, Arifin Bur, “Kepastian Hukum Dan Perlindungan Hukum Dalam Sistem Publikasi Pendaftaran Tanah Di Indonesia”, *Jurnal Bina Mulia Hukum*, Vol. 5, No. 2, 2021. DOI: <https://doi.org/10.23920/jbmh.v5i2.11>

Dinda Morino Parazinki, Rika Destiny Sinaga Burhayan, “Pelaksanaan Pengecekan Sertipikat Hak Atas Tanah Secara Elektronik Untuk Mengetahui Status Tanah”, *Jurnal Ilmu Huku*, Vol. 4, No. 2, 2024. DOI: <https://ejournal.unitaspalembang.com/index.php/ld/article/view/427>

Edralin Widyarini Indriasti Wardani, “Kepemilikan Pemegang Hak Atas Tanah Bekas Eigendom Verponding Setelah Konversi Undang-Undang Pokok Agraria”, *Jurnal Notary Law Research*, Vol. 5, No. 1, 2023. DOI: 10.56444/NLR

Edy Purwito, “Konsep Perlindungan Hukum Konsumen Dan Tanggung Jawab Hukum Pelaku Usaha Terhadap Produk Gula Pasir Kadaluarsa Di Kota

Surabaya”, Jurnal Magister Ilmu Hukum, Vol. 13, No. 1, 2023. DOI:
<https://doi.org/10.56943/dekrit.v13n1.152>

Giandiva Fahlika Erizal, ”Penerapan Sistem Pendaftaran Tanah Yang Menggunakan Stelsel Negatif Bersendikan Positif Pada Objek Tanah Yang Telah Terdaftar Di Kantor Pertanahan”, Jurnal Notarius UMSU, Vol.2, No.1, 2023

H. Masnadi, Ahmad Muliadi, Irawan Santoso, “Kepastian Hukum Terhadap Surat Girik Sebagai Dasar Bukti Pendaftaran Hak Atas Tanah”, Jurnal Nuansa Kenotariatan, Vol. 5, No. 1, 2019. DOI:
<https://doi.org/10.25105/refor.v7i2.22466>

Juliati Br Ginting, “Proses Pembuktian Perkara Perdata”, Jurnal Ilmu Hukum “The Juris”, Vol. 4, No. 1, 2020. DOI: <https://doi.org/10.56301/juris.v4i1.88>

Kuntana Magnar, Inna Junaenah, Giri Ahmad Taufik, ”Tafsir MK Atas Pasal 33 UUD 1945: Studi Putusan MK Judicial Review UU No.7/2004. UU No.22/2001 dan UU No.20/2002”, Jurnal Konstitusi, Vol.7, No.1, 2016. DOI:
<https://jurnalkonstitusi.mkri.id/index.php/jk/article/view/717>

Linda S.M. Sahono, ”Penerbitan Sertipikat Hak Atas Tanah Dan Implikasi Hukum”, Jurnal Perspektif, Vol. 27, No. 2, 2012. DOI:
<https://doi.org/10.30742/prespektiv.v17i2.98>

Mikha Ch. Kaunang, “Proses Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Menurut Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997”, Jurnal Lex Crime, Vol. 5, No. 4, 2016. DOI: <http://ejournal.unsrat.ac.id/lexcri>

Putra Hutomo, Yuhelson, Tubagus Achmad Darodjat, “Legal Certainty of Electronic Certificates as Evidence of Land Ownership in Indonesian Agraria Law”, Jurnal Sinomics, Vol. 3, No. 5, 2024. DOI: <https://doi.org/10.54443/sj.v3i5.440>

Reda Manthovani, Istiqomah, ”Pendaftaran Tanah Di Indonesia”, Jurnal Al-Azhar Indoensia, Vol. 2, 2017. DOI:10.58812/wslhr.v2i04.1241

Sapardiyono, Sukmo Pinuji, “Konsistensi Perlindungan Hukum Kepemilikan Dan Hak Atas Tanah Melalui Sertipikat Tanah Elektronik”, Jurnal Widya Bhumi, Vol. 2, No. 1, 2022. DOI: <https://doi.org/10.31869/plj.v0i0.6219>

Urip Santoso, “Hak Guna Bangunan Atas Hak Pengelolaan (Suatu Kajian Perolehan Hak dan Perpanjangan Jangka Waktu)”, Jurnal Hukum, Vol. 2, No. 3, 2011. DOI: <https://doi.org/10.33476/ajl.v2i3.844>

Vanessa Virgonia, Kevin Girsang, Marina All Bright, “Hak Menguasai Dari Desa Atas Tanah, Hak-Hak Individual Atas Tanah, Konversi Hak Atas Tanah Swaperaja”, Jurnal Hukum Lex Generalis, Vol. 1, No. 6, 2020. DOI: <https://doi.org/10.56370/jhlg.v1i6.256>

Hasil Penelitian:

Nindya Dewi Kartika Rohmi, S.H., “Kepastian Hukum Sertipikat Hak Atas Tanah Terkait Tentang Pendaftaran Tanah Dengan Kajian Pasal 32 ayat (2) PP Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah di Kota Tegal”. Tesis, Semarang: Program Studi Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Sultan Agung Semarang, 2023

Benny Sofyan, “Kedudukan Stelsel Negatif Bertendensi Positif Terhadap Sistem Pendaftaran Tanah Dan Kepastian Hukum Hak Atas Tanah di Kota Padang”. Tesis, Padang: Program Studi Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Andalas Padang, 2021

Alif Putra Utama, “Penerapan Sistem Publikasi Pendaftaran Tanah Di Indonesia Untuk Mencapai Kepastian Hukum”. Tesis, Bandung: Program Studi Magister Hukum Fakultas Hukum Universitas Pasundan Bandung, 2024

Peraturan Perundang-Undangan:

Undang-Undang Dasar Tahun 1945

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (Lembar Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104, Tambahan Lembar Negara Republik Indonesia Nomor 2043)

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah (Lembar Negara Republik Indonesia Tahun 1997 Nomor 59)

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah (Lembar Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 28, Tambahan Lembar Negara Republik Indonesia Nomor 6630)

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 16 Tahun 2022 tentang Pelimpahan Kewenangan Penetapan Hak atas Tanah dan Kegiatan Pendaftaran Tanah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 1077)

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional
Republik Indonesia Nomor 3 Tahun 2023 tentang Penerbitan Dokumen
Elektronik dalam Kegiatan Pendaftaran Tanah (Berita Negara Republik
Indonesia Tahun 2023 Nomor 461)

Putusan :

Putusan Pengadilan Negeri Bekasi Nomor Putusan Nomor : 656/Pdt.G/2017/PN
Bks

Putusan Pengadilan Tinggi Bandung Nomor Putusan Nomor :
88/PDT/2019/PT.BDG

Website/Internet :

Dodi Pramana, Girik Tidak Berlaku Lagi Tahun 2026 Begini Tanggapan
Kementerian ATR/BPN, ATRBPN, 10 Januari 2025, <https://kab-magetan.atrbpn.go.id/berita/girik-tidak-akan-berlaku-lagi-di-tahun-2026-begini-tanggapan-kementerian-atrbpn>

Kamus :

Kemdikbud, Kamus Besar Bahasa Indonesia Online, (Indonesia: Kemdikbud,
2016). <https://kbbi.kemdikbud.go.id/entri/penjara>

Wawancara:

Hasil wawancara dengan Achmad Fauzi Tilameo, Hakim Pratama Muda Pengadilan
Negeri Dobo, Zoom Meeting, Tanggal 05 Mei 2025 Pukul 15.00 WIB.