

DAFTAR ISI

JUDUL COVER	i
PERNYATAAN KEASLIAN.....	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING.....	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI.....	iv
ABSTRAK.....	v
ABSTRACT.....	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	23
1.3 Tujuan Penelitian.....	23
1.4 Manfaat Penelitian.....	24
1.5 Sistematika Penelitian.....	25
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	27
2.1 Tinjauan Teori.....	27
2.1.1 Teori Kepastian Hukum.....	27
2.2 Tinjauan Konseptual.....	42
2.2.1 Kemudahan Berusaha.....	49
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	49
3.1 Jenis Penelitian.....	49
3.2 Jenis Data.....	52
3.3 Cara Perolehan Data.....	59
3.4 Jenis Pendekatan.....	59
3.5. Analisa Data.....	62
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS	64
4.1 Hasil Penelitian tentang Kemudahan Berusaha dalam Pemanfaatan	

Hak Guna Bangunan di atas Hak Pengelolaan	64
4.2 Analisis tentang Bagaimana sikap Pelaku Usaha terhadap ketentuan kemudahan berusaha sebagaimana amanat UU Cipta Kerja	70
4.3 Analisis Bagaimana peran Pemerintah selaku Pemegang Hak Pengelolaan dalam melaksanakan kemudahan berusaha bagi pelaku usaha (kepastian hukum).....	80
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	95
5.1 Kesimpulan.....	95
1. Disharmoni Regulasi dalam Pemanfaatan HGB di atas HPL	95
2. Tantangan Kemudahan Berusaha bagi Pelaku Usaha.....	97
5.2 Saran.....	99
1. Saran kepada Pemegang Hak Pengelolaan	101
2. Saran kepada Pelaku Usaha	102
DAFTAR PUSTAKA.....	103